

Curriculum Vitae

# Arch. Andrea Denza

Laureato in Ingegneria edile - Architettura nel 2009 ho lavorato in società d'ingegneria principalmente come progettista esecutivo. Attualmente mi occupo di efficienza energetica, progettazione, due diligence, studi di fattibilità. Ho avuto esperienze di studio e lavoro all'estero, in Portogallo e Brasile, parlo in ambito lavorativo la lingua portoghese.

## **Dati personali e contatti:**

Nato il 19/03/1984 | Tel. (+39) 349.2831327 | E-mail. andrea.denza@gmail.com  
Ordine Architetti di Roma n° 20273 | Partita iva 10370361007



## Attività professionale

### Responsabile area Architettura

2013-2014

EnUp Srl | Società di progettazione energetica e EScO - [www.enup.it](http://www.enup.it)

**Principali attività svolte:** La società si occupa di efficienza energetica degli edifici: progettazione e certificazione, diagnosi energetica, simulazione dinamica, certificazione LEED, vendita ed assistenza software.

**Competenze acquisite:** Gestione, organizzazione, responsabilità settore architettura della società. Rapporti con i committenti ed i fornitori. Attività di marketing e divulgazione delle attività.

### Progettista esecutivo

2012

Atelier Paralelo | Società di progettazione e impresa edile - Brasilia (Brasile) - [www.atelierparalelo.com](http://www.atelierparalelo.com)

**Principali attività svolte:** Progettazione definitiva, esecutiva e presentazione di autorizzazioni edilizie per la costruzione di residenze unifamiliari, ristrutturazione di appartamenti ed edifici commerciali. Gestione di stagisti nel gruppo di lavoro.

**Competenze acquisite:** Capacità di controllare, in qualità di team manager, un progetto edilizio dal rapporto con il committente alla progettazione esecutiva in Brasile. Gestione ed organizzazione di numerosi progetti contemporaneamente.

### Progettista junior

2010 - 2011

P&V Progetti Srl | Società di progettazione integrata - Roma - [www.pvprogetti.com](http://www.pvprogetti.com)

**Principali attività svolte:** Collaborazione diretta con il responsabile della progettazione esecutiva Arch. S. Borrelli. Gestione e redazione elaborati grafici, computi metrici, piani di sicurezza, studi di fattibilità.

**Competenze acquisite:** Realizzazione e controllo di progetti esecutivi complessi (ad esempio per la riqualificazione di uffici ed alberghi) in gruppi di lavoro composti da impiantisti e progettisti.

2009

LGP Srl | Società di progettazione strutture turistiche alberghiere e paesaggismo - Roma - [www.lgp.it](http://www.lgp.it)

**Principali attività svolte:** collaborazione nel gruppo di lavoro per la progettazione definitiva, elaborati grafici, modellazione e rendering di strutture turistiche e alberghiere

**Competenze acquisite:** Metodi per la progettazione di alberghi e resort turistici.

## Libera professione

Progettazione e direzione lavori per la riqualificazione di appartamenti

L'attività riguarda tutte le fasi della riqualificazione: progettazione preliminare, pratiche amministrative, rapporto con i fornitori e le imprese, scelta delle finiture, direzione dei lavori.

Progettazione energetica

Consulenze, diagnosi e progettazione di edifici a basso consumo energetico. Conoscenza delle normative, delle tecnologie e delle pratiche edilizie come APE, AQE, "Legge 10", detrazioni, conto termico.

Due Diligence

Analisi dello stato degli immobili dal punto di vista manutentivo, edilizio, urbanistico, catastale. Presentazione di sanatorie, certificati di agibilità, pratiche catastali, ricerca di documentazione d'archivio. Perizie e consulenze tecniche.

## Capacità e conoscenze tecniche

- Progettazione degli edifici soprattutto in fase esecutiva: capacità di gestione e controllo del progetto, realizzazione di elaborati grafici, computi metrici, capitolati, piani di sicurezza.
- Conoscenza delle tecnologie per la costruzione e ristrutturazione di edifici a basso consumo energetico, redazione di pratiche energetiche. Conoscenza della legislazione e dei software in materia.
- Due diligence: analisi delle caratteristiche e dello stato documentale di un immobile.
- Ristrutturazione architettonica: capacità di gestire tutte le fasi, dal rapporto con la committenza alla direzione lavori
- Redazione e presentazione di pratiche edili e catastali negli uffici competenti.
- Conoscenza delle principali normative in tema di edilizia, immobiliare, sicurezza, catasto, condominio

## Formazione

**Laurea specialistica quinquennale in Architettura-Ingegneria edile** - Voto 110/110 lode - Facoltà di Architettura "L.Quaroni" dell'Università degli studi di Roma "La Sapienza"- Tesi in Architettura degli Interni "Trasformazione in biblioteca comunale dell'ex casa del fascio di Guidonia", relatore Prof. Andrea Grimaldi | 06/2009

**Abilitazione all'Esercizio della Professione di Architetto** e Iscrizione all' Ordine degli Architetti di Roma | 09/2010

**Anno accademico ERASMUS a Lisbona, Portogallo.** Universidade Tecnica de Lisboa | 09/2007 – 07/2008

**Diploma di Liceo Scientifico Sperimentale PNI.** Liceo Cavour Roma | 1998/2003

### **Corsi di aggiornamento professionale**

- Revit 2012, Corso autorizzato Autodesk promosso ed organizzato da MCR Software License 1BDUP73362 | 08/2012
- Il Piano Casa nella Regione Lazio Corso promosso ed organizzato dal Cesarch di Roma | 09/2011
- Corso Progettista CasaClima base Progettazione di una costruzione sostenibile a basso consumo energetico | 05/2011
- Coordinatore per la sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione Abilitazione all'esercizio dell'attività di ai sensi del D.Lgs 81/2008 in materia di sicurezza sul lavoro nei cantieri temporanei e mobili | 02/2008

## Conoscenza delle lingue

### **Portoghese**

Ottima conoscenza della lingua parlata e scritta anche in ambito tecnico professionale. Ho vissuto un anno in Portogallo ed uno in Brasile. Certificato di lingua portoghese (Celpe-Bras).

### **Inglese**

Comprensione B2, Parlato B2, Scritto B2. Capacità di utilizzare la lingua in ambito lavorativo.

## Conoscenze informatiche

- Autocad per la rappresentazione bidimensionale e la modellazione
- Revit 2013, partecipazione a corso autorizzato AUTODESK a Brasilia (BR) License 1BDUP73362
- Termo e Termus per la progettazione energetica (APE, ex Legge 10, impiantistica)
- IDA ICE - Equa simulation AB per la simulazione energetica dinamica
- Software Acca per la sicurezza nei cantieri (Certus) e per la redazione dei computi metrici (Primus)
- 3d Studio Max + Vray per la renderizzazione e photoshop per la postproduzione ed il fotoritocco
- Dreamweaver per la realizzazione di siti internet
- DOCFA per le pratiche catastali
- Pacchetto Office (word, excel, powerpoint, project)

Interesse e propensione ad apprendere rapidamente nuovi software

### **Attività su internet**

Realizzazione di siti internet con particolare attenzione al mondo del Web Marketing e del Domain Marketing. Interesse nel mercato dei domini e nel SEO, indicizzazione nei motori di ricerca. Conoscenza del linguaggio HTML e CSS, basi di php

Curatore di:

- <http://www.this.it> - Servizi tecnici online. Circa 30000 visite/mese
- <http://www.certificato-energetico.it> - Sito informativo sulla certificazione energetica. Circa 25000 visite/mese

## Referenze

### **Sascka Borrelli**

P&V PROGETTI S.r.l.

E-mail: [sborrelli@pvprogetti.com](mailto:sborrelli@pvprogetti.com)

### **Thiago Teixeira de Andrade**

ATELIER PARALELO

E-mail: [thiago@atelierparalelo.com.br](mailto:thiago@atelierparalelo.com.br)

Autorizzo al trattamento dei miei dati personali ai sensi del Decreto Legislativo 30 giugno 2003, n. 196 "Codice in materia di protezione dei dati personali". Aggiornamento documento Gennaio 2015.